

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả giao đất không qua đấu giá quyền sử dụng đất
đối với lô đất thuộc dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng Bắc Sông Hiếu
do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh sửa đổi một số Điều của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị ban hành kèm theo Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 634/QĐ-UBND ngày 04/4/2023 về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4730/TTr-STNMT ngày 29/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả giao đất không qua đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất thuộc dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng Bắc Sông Hiếu do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, với các nội dung sau:

1. Số lô đất giao không qua đấu giá quyền sử dụng đất: 01 lô.
2. Vị trí: Lô đất số 232, Khu ODT 11, dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng Bắc Sông Hiếu.

3. Tổng diện tích: 162,0 m².
4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Tên địa chỉ người xin giao đất: Thân Văn Tráng, số CCCD: 045070004761, địa chỉ: Xã Linh Trường, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị.
8. Tổng giá trị tiền giao đất: 1.166.400.000 đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, một trăm sáu mươi sáu triệu, bốn trăm ngàn đồng*).
9. Thời hạn nộp tiền: Theo thông báo của cơ quan thuế.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TM, TN. /

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Hà Sỹ Đồng