

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất để xây dựng công trình:
Xây dựng các vườn hoa mini trên địa bàn thành phố Đông Hà;
Hạng mục: Vườn hoa mini đường Đào Duy Anh và đường Chu Văn An

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 148/2021/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 75/NQ-HĐND ngày 18 tháng 10 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông ban danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án sử dụng đất trồng lúa vào các mục đích khác trong năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 534/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Đông Hà;

Xét hồ sơ xin giao đất của Trung tâm Phát triển Cụm Công nghiệp, Khuyến công và Dịch vụ công ích thành phố Đông Hà, đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 327/TTr-STNMT ngày 24 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Trung tâm Phát triển Cụm Công nghiệp, Khuyến công và Dịch vụ công ích thành phố Đông Hà quản lý, sử dụng 588 m² đất (đã được UBND tỉnh thu hồi đất tại Quyết định số 3210/QĐ-UBND ngày 26/12/2023 và phê duyệt

phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng tại Quyết định số 3211/QĐ-UBND ngày 26/12/2023), thuộc thửa số 128 - tờ bản đồ địa chính số 21 của phường Đông Lương, thành phố Đông Hà để thực hiện dự án Xây dựng các vườn hoa mini trên thành phố Đông Hà (Hạng mục: Vườn hoa mini đường Đào Duy Anh và đường Chu Văn An).

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/1.000, do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đông Hà lập ngày 09/11/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 24 tháng 01 năm 2024.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Trong thời hạn không quá 10 ngày làm việc kể từ ngày có Quyết định giao đất, tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển Cụm Công nghiệp, Khuyến công và Dịch vụ công ích thành phố Đông Hà sử dụng.

2. UBND thành phố Đông Hà chỉ đạo Trung tâm Phát triển Cụm Công nghiệp, Khuyến công và Dịch vụ công ích thành phố Đông Hà thực hiện dự án theo đúng quy định pháp luật.

3. Trung tâm Phát triển Cụm Công nghiệp, Khuyến công và Dịch vụ công ích thành phố Đông Hà có trách nhiệm hoàn thành các thủ tục các thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật trước khi thực hiện dự án.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

5. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chủ tịch UBND phường Đông Lương, Giám đốc Trung tâm Phát triển Cụm Công nghiệp, Khuyến công và Dịch vụ công ích thành phố Đông Hà và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT_{Tuấn}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng