

Số: **442**/QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **28** tháng **02** năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024  
đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý  
(Phiên đấu giá ngày 03/02/2024)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh sửa đổi một số Điều của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị ban hành kèm theo Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Quảng Trị;*

*Căn cứ Quyết định số 3467/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023; Quyết định số 246/QĐ-UBND ngày 13/02/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh nội dung phương án đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023; Quyết định số 1945/QĐ-UBND ngày 28/8/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất 11 lô đất tại khu đất ký hiệu KV3 thuộc dự án Đường vành đai cứu hộ, cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà;*

*Căn cứ Quyết định số 423/QĐ-UBND ngày 14/3/2023 của UBND tỉnh về việc đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023; Quyết định số 1965/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của UBND tỉnh về việc Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất 11 lô đất tại khu đất ký hiệu KV3 thuộc dự án Đường vành đai cứu hộ, cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà;*

*Căn cứ Quyết định số 634/QĐ-UBND ngày 04/4/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2023; Quyết định số 2085/QĐ-UBND ngày 08/9/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt*

giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất 11 lô đất tại khu đất ký hiệu KV3 thuộc dự án Đường vành đai cứu hộ, cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 618/TTr-STNMT ngày 22 tháng 02 năm 2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 (Phiên đấu giá ngày 03/02/2024) đối với các lô đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý với các nội dung sau:

1. Số lô trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 02 lô.
2. Vị trí: Dự án Đường vành đai cứu hộ, cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà và Dự án Xây dựng cơ sở hạ tầng khu vực Bắc Sông Hiếu.
3. Tổng diện tích: 309,3 m<sup>2</sup>.
4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Tên địa chỉ người trúng đấu giá: Có danh sách kèm theo.
8. Tổng giá trị tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất: 2.149.979.900 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, một trăm bốn mươi chín triệu, chín trăm bảy mươi chín nghìn, chín trăm đồng)
9. Thời hạn nộp tiền: Theo thông báo của cơ quan Thuế.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

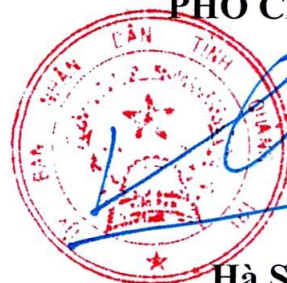
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KTTuần. *TC*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng

DANH SÁCH CÔNG NHẬN KẾT QUẢ TRÚNG ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(PHẦN ĐẤU GIÁ NGÀY 03/02/2024)

(Kèm theo Quyết định số **HA/2**/QĐ-UBND ngày **08/02**/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị)

TT	Khu đất	Lô đất số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)	Người trúng đấu giá	Số CMND/CCCD	Địa chỉ
<b>I</b>	<b>Dự án Đường vành đai Cũu nậu phía tây thành phố Đông Hà</b>							
1	KV3	19	147,3	957.450.000	982.579.900	Hoàng Đình Lập	045082000808	Phường 5- Đông Hà- Quảng Trị
<b>II</b>	<b>Xây dựng CSHT Khu vực Bắc Sông Hiếu</b>							
1	ODT-11	241	162	1.166.400.000	1.167.400.000	Nguyễn Như Dưỡng	045059000719	Đông Giang- Đông Hà- Quảng Trị
<b>Tổng</b>			<b>309,3</b>	<b>2.123.850.000</b>	<b>2.149.979.900</b>			