

Số: **878** /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **16** tháng **4** năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý
(Phiên đấu giá ngày 30/3/2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh sửa đổi một số Điều của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị ban hành kèm theo Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ các Quyết định: số 3467/QĐ-UBND ngày 30/12/2022; số 990/QĐ-UBND ngày 17/05/2023; số 246/QĐ-UBND ngày 13/02/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá;

Căn cứ các Quyết định: số 423/QĐ-UBND ngày 14/3/2023; số 1112/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND tỉnh về việc Quyết định đấu giá QSD đất;

Căn cứ Quyết định số 357/QĐ-UBND ngày 07/02/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2024 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm phát triển quỹ đất đang quản lý;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1344/TTr-STNMT ngày 10/4/2024.


QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 (Phiên đấu giá ngày 30/3/2024) đối với các lô đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý với các nội dung sau:


1. Số lô trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 10 lô.
2. Vị trí: Thuộc dự án đường Vành đai cứu hộ cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà và Dự án Khu đô thị Bắc sông Hiếu giai đoạn 1.
3. Tổng diện tích: 2.212,2 m².
4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Họ, tên và địa chỉ người trúng đấu giá: Có danh sách kèm theo.
8. Tổng giá trị tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất: 14.868.637.999 đồng (Bằng chữ: Mười bốn tỷ, tám trăm sáu mươi tám triệu, sáu trăm ba mươi bảy nghìn, chín trăm chín mươi chín đồng)
9. Thời hạn nộp tiền: Theo thông báo của cơ quan Thuế.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

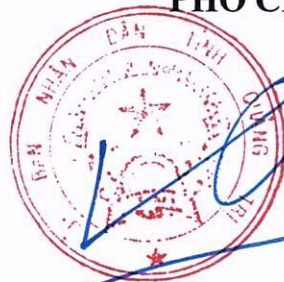
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KT_{Tuấn}. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH




Hà Sỹ Đồng

DANH SÁCH CÔNG NHẬN KẾT QUẢ TRÚNG ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024
(PHIÊN ĐẤU GIÁ NGÀY 30/3/2024)

Kèm theo Quyết định số 878 /QĐ-UBND ngày 16 /4/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị

TT	Khu đất	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)	Người trúng đấu giá	Số CMND/CCCD	Địa chỉ
I	Đường Vành đai cứu hộ cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà							
1	OM2	9	340	2.108.000.000	2.621.600.000	Lương Thị Thuý Trang	46189001141	Phường 1, TP Đông Hà, Quảng Trị
2	OM2	12	200	1.056.000.000	1.407.000.000	Lê Thị Lê Na	45191003565	Phường 5, TP Đông Hà, Quảng Trị
3	OM2	13	200	1.056.000.000	1.379.000.000	Mai Quốc Toàn	45089006930	Phường Đông Giang, TP Đông Hà, Quảng Trị
4	OM2	14	200	1.056.000.000	1.452.999.000	Trần Trọng Tiến	45079001091	Phường Đông Lương, Đông Hà, Quảng Trị
5	OM2	16	200	1.056.000.000	1.326.990.000	Nguyễn Ngọc Hưng	45086005204	Xã Triệu Đại, Triệu Phong, Quảng Trị
6	K5	44	200	1.056.000.000	1.392.999.000	Trần Trọng Tiến	45079001091	Phường Đông Lương, Đông Hà, Quảng Trị
II	Khu đô thị Bắc sông Hiếu giai đoạn 1							
7	ODT-6	94	340,4	2.160.928.000	2.171.098.000	Nguyễn Thị Hải Châu	45181002729	Phường 1, TP Đông Hà, Quảng Trị
8	ODT-15	348	176,3	782.644.000	1.089.999.999	Nguyễn Hữu Toán	45092005288	Xã Triệu Đại, huyện Triệu Phong, Quảng Trị
9	ODT-15	349	177	783.960.000	1.058.952.000	Trần Hữu Lương	45088003513	Phường 5, TP Đông Hà, Quảng Trị
10	ODT-15	350	178,5	786.780.000	968.000.000	Huỳnh Đức Tịnh	49085015405	Phường 3, TP Đông Hà, Quảng Trị
Tổng			2.212,2	11.902.312.000	14.868.637.999			