

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý (Phiên đấu giá ngày 11/5/2024)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị; Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh sửa đổi một số Điều của Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị ban hành kèm theo Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh;

Căn cứ các số: 3467/QĐ-UBND ngày 30/12/2022; 990/QĐ-UBND ngày 17/05/2023; 246/QĐ-UBND ngày 13/02/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án đấu giá;

Căn cứ các Quyết định số: 423/QĐ-UBND ngày 14/3/2023; 1112/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của UBND tỉnh về việc Quyết định đấu giá QSD đất;

Căn cứ Quyết định số 357/QĐ-UBND ngày 07/02/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đợt 1 năm 2024 đối với các lô đất thuộc các dự án do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh đang quản lý;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1919/TTr-STNMT ngày 16/5/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 (Phiên đấu giá ngày 11/5/2024) đối với các lô đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý với các nội dung sau:

1. Số lô trúng đấu giá quyền sử dụng đất: 05 lô.
2. Vị trí: Thuộc Dự án Khu đô thị phía Đông đường Thành Cổ, Dự án Khu Xây dựng cơ sở hạ tầng Khu vực Bắc Sông Hiếu, Dự án đường Vành đai cứu hộ cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà và Công viên thành phố Đông Hà.
3. Tổng diện tích: 1.390,20 m<sup>2</sup>.
4. Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
5. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
7. Họ và tên, địa chỉ người trúng đấu giá: Có danh sách kèm theo.
8. Tổng giá trị tiền bán đấu giá quyền sử dụng đất: 11.593.272.000 đồng (Bằng chữ: Mười một tỷ, năm trăm chín mươi ba triệu, hai trăm bảy mươi hai ngàn đồng)
9. Thời hạn nộp tiền: Theo thông báo của cơ quan Thuế.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

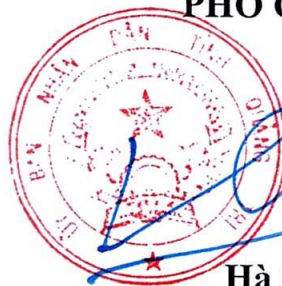
Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Đông Hà; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KT<sub>Tuần</sub>.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng

DANH SÁCH CÔNG NHẬN KẾT QUẢ TRÚNG ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024  
(PHIÊN ĐẦU GIÁ NGÀY 11/5/2024)

Kèm theo Quyết định số **M87**/QĐ-UBND ngày **17**/5/2024 của UBND tỉnh

TT	Khu đất	Lô đất số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Giá trúng đấu giá (đồng)	Người trúng đấu giá	Số CMND/CCCD	Địa chỉ
I	Khu đô thị phía Đông đường Thành Cổ (Khu phố 6, Phường 3, thành phố Đông Hà)							
1	OM3	44	444,2	3.492.640.000	3.501.000.000	Mai Chiém Chuyên	045086003719	Phường 1, Đông Hà, Quảng Trị
II	Xây dựng Cơ sở hạ tầng Khu vực Bắc sông Hiếu (Phường Đông Thanh, thành phố Đông Hà, Quảng Trị)							
2	ODT-15	345	177,7	785.276.000	879.000.000	Phan Thị Lành	045198006422	Thanh An, Cam Lộ, Quảng Trị
3	ODT-15	346	176,1	782.268.000	794.272.000	Võ Đại Hoàng Linh	046088010874	Vỹ Dạ, TP. Huế, TT Huế
III	Đường Vành đai Cứu hộ cứu nạn phía Tây thành phố Đông Hà (Phường 3, thành phố Đông Hà, Quảng Trị)							
4	OM	1	446,3	3.152.663.000	3.368.000.000	Hồ Thị Ngọc Hương	045179003985	Phường 5, TP Đông Hà, Quảng Trị
IV	Công viên thành phố Đông Hà (Phường 3, thành phố Đông Hà, Quảng Trị)							
5	OM1	39	145,9	2.894.000.000	3.051.000.000	Nguyễn Công Đạt	045091005517	Phường 5, Đông Hà, Quảng Trị
Tổng			1.390,20	11.106.847.000	11.593.272.000			