

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **1781** /QĐ-UBND

Quảng Trị, ngày **22** tháng **7** năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, giao đất để thực hiện công trình:  
Xây dựng nhà xưởng chế biến tiêu thuộc gói đầu tư công nghệ  
Ứng dụng công nghệ trong phát triển vùng sản xuất, thu hoạch,  
bảo quản, chế biến hồ tiêu huyện Vĩnh Linh

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số: 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 25 tháng 3 năm 2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Vĩnh Linh;

Xét hồ sơ thu hồi đất, giao đất của của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2919/TTr-STNMT ngày 15 tháng 7 năm 2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 1.653,2m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác và đất cơ sở văn hóa do UBND xã Hiền Thành quản lý thuộc thửa đất số 155, 156, 157, 158 - tờ bản đồ địa chính số 31 của xã Hiền Thành, huyện Vĩnh Linh.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH MTV đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 20/12/2023 và được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 15/7/2024.

**Điều 2.** Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh sử dụng 1.653,2 m<sup>2</sup> đất (được thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này), thuộc thửa đất số 571 - tờ bản đồ địa chính số 31 của xã Hiền Thành, huyện Vĩnh Linh, để thực hiện công trình: Xây dựng nhà xưởng chế biến tiêu thuộc gói đầu tư công nghệ Ứng dụng công nghệ trong phát triển vùng sản xuất, thu hoạch, bảo quản, chế biến hồ tiêu huyện Vĩnh Linh.

- Thời hạn giao đất: Đến khi hoàn thành dự án.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH MTV Tư vấn đo đạc bản đồ Tiến Phát lập ngày 25/6/2024, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 15/7/2024.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh sử dụng theo quy định.
2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Trị có trách nhiệm hoàn thành các thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật. Sau khi hoàn thành dự án, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh phối hợp với các đơn vị có liên quan để bàn giao đưa vào sử dụng theo đúng quy định của pháp luật.
3. UBND huyện Vĩnh Linh phối hợp với các đơn vị có liên quan theo dõi theo dõi, giám sát việc thực hiện dự án của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Quảng Trị.
4. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.
5. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

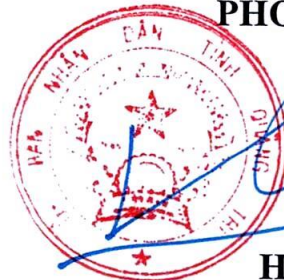
**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Linh, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chủ tịch UBND xã Hiền Thành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *lv*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT<sub>Tuần</sub>. *lc*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**