

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1774/QĐ-UBND**

Quảng Trị, ngày **22** tháng **7** năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất, giao đất để xây dựng công trình  
Trụ sở đại diện Cảng vụ hàng hải Quảng Trị tại Cồn Cỏ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính  
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số  
01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một  
số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-  
CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị  
định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày  
03 tháng 4 năm 2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn  
thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 12/2024/NĐ-CP ngày 05 tháng 02 năm  
2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số  
44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất và  
Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi,  
bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ  
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,  
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 95/NQ-HĐND ngày 16 tháng 7 năm 2021 của Hội  
đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất, dự án có  
sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích  
khác trong năm 2021;*

*Căn cứ Quyết định số 1354/QĐ-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2024 của  
UBND tỉnh về việc chuyển tiếp dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện  
Đảo Cồn Cỏ;*

*Xét hồ sơ xin giao đất của Cảng vụ hàng hải Quảng Trị và đề nghị của  
Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2974/TTr-STNMT ngày  
17 tháng 7 năm 2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 445,0 m<sup>2</sup> đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao do UBND  
huyện đảo Cồn Cỏ quản lý; thuộc thửa số 35/1 - tờ bản đồ địa chính số 05 của  
huyện đảo Cồn Cỏ.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ bản đồ thửa đất tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH MTV tư vấn đo đạc bản đồ Tiên Phát lập ngày 27/5/2024, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 17/7/2024.

**Điều 2.** Giao cho Cảng vụ hàng hải Quảng Trị sử dụng 400,0 m<sup>2</sup> (được thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này), thuộc thửa số 159 - tờ bản đồ địa chính số 05 của huyện đảo Cồn Cỏ để xây dựng Trụ sở đại diện Cảng vụ hàng hải Quảng Trị tại Cồn Cỏ.

- Thời hạn giao đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo tờ bản đồ thửa đất, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH MTV tư vấn đo đạc bản đồ Tiên Phát lập ngày 30/5/2024, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 17/7/2024.

- Phần diện tích còn lại 45 m<sup>2</sup> đất (được thu hồi tại Điều 1 của Quyết định này) thuộc quy hoạch đường giao thông, giao UBND huyện đảo Cồn Cỏ quản lý, đưa vào sử dụng theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Cảng vụ hàng hải Quảng Trị sử dụng.

2. UBND huyện đảo Cồn Cỏ giám sát việc thực hiện dự án của Cảng vụ hàng hải Quảng Trị.

3. Cảng vụ hàng hải Quảng Trị có trách nhiệm hoàn thành các thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật trước khi thực hiện dự án; quản lý và đưa phần diện tích đất đã được giao tại Điều 2 của Quyết định này vào sử dụng theo quy định của pháp luật.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

5. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Quảng Trị.

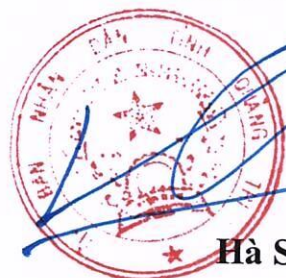
**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện đảo Cồn Cỏ, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Cảng vụ hàng hải Quảng Trị và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT Hà Sỹ Đồng;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu VT, KT<sub>Tuần</sub>. *tc*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**